



homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

notre idée :
une maison en toute liberté
le choix du bois
devenir auto constructeur

notre maison :
le bois massif
la performance BBC
nos prix

la construction :
le kit homelib
le montage
nos formules

[nous contacter](#)

[le catalogue 2013](#)



homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

2



notre idée...

Une maison en toute liberté !

En créant Homelib, nous avons souhaité développer une maison en bois spécifiquement conçue pour l'auto construction. Nous proposons une maison en kit à très haute performance énergétique, facile à mettre en oeuvre, et à un prix particulièrement attractif. Grâce au concept Homelib, vous avez désormais la possibilité de devenir l'acteur principal de votre plus beau projet : construire votre maison...

Dessinées par l'architecte Pierre Audat, nos maisons modulaires adoptent un style contemporain. Elles se déclinent en plusieurs modèles de plain pied ou à étage, de surfaces de 75 à 200 m².



tel : 09 51 91 01 09

homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

3



notre idée...

Le choix du bois

Bien sûr, le choix du bois s'impose pour des raisons écologiques et environnementales, tout autant que pour ses performances énergétiques, Pour son bilan carbone et pour sa capacité de recyclage également... Matériau noble, nous l'avons également choisi pour la santé et qualité de vie des usagers, son confort acoustique, visuel, son isolation... Sa résistance aux conditions extrêmes et aux tremblements de terre.

L'utilisation de bois certifiés (PEFC, FSC) contribue à lutter contre la déforestation tropicale et à favoriser une économie solidaire. Le choix du bois, c'est contribuer à laisser une planète viable aux générations futures.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr



homelib.fr

LA MAISON EN BOIS POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

4



notre idée...

Devenir auto constructeur !

Au-delà de l'économie d'environ 30 à 40 % du coût total d'une maison, bâtir soi-même sa maison n'est pas qu'un rêve, ni un désir de tout contrôler... Quelle satisfaction, quelle fierté de voir, jour après jour, sa maison se dresser, fruit de son propre travail. Symboliquement, l'acte d'auto construction est fort, l'utilisation du bois portant en lui sa propre légitimité.

Le kit Homelib a été conçu avant tout pour faciliter l'auto construction : tous les éléments sont manu portables à 2 personnes, et aucun moyen de levage n'est indispensable. Une notice de montage très détaillée, associée à notre présence sur le chantier au démarrage de chaque étape clé, permet une construction rapide et fiable.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr



5



notre maison...

Le bois massif...

Reposant sur un concept largement répandu en Allemagne, la construction d'une maison en panneaux de bois massif présente de nombreux avantages : isolation par l'extérieur limitant les ponts thermiques, étanchéité à l'air naturellement efficace, excellente acoustique, régulation hygrométrique. C'est aussi le gage d'une résistance structurelle et une durabilité bien supérieure à l'ossature bois classique.

Enfin, les murs en bois à l'intérieur de la maison garantissent une meilleure inertie thermique et permettent une grande variété de finitions rapides et faciles à mettre en oeuvre.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr



6



notre maison...

La performance BBC...

Dès sa création, la maison Homelib a été conçue selon les standards du label BBC et est donc naturellement conforme à la RT 2012. Avec sa compacité optimale, son étanchéité à l'air de maison passive et ses parois isolées par ouate de cellulose insufflée et fibre de bois en panneaux, rigides, un poêle à granulés de puissance modérée suffit à chauffer toute la maison.

Notre système inédit d'intégration des menuiseries dans les panneaux de bois massifs permet de limiter les déperditions de chaleur au minimum.

Des capteurs solaires thermiques et une VMC double flux complètent le dispositif et garantissent ainsi une très haute performance énergétique sans utilisation de machines thermiques.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr



7



notre maison...

Nos prix...

Dessinées par l'architecte Pierre Audat, les maisons en bois Homelib adoptent un style très contemporain. Elles sont modulables et se déclinent en plusieurs versions personnalisables, de 75 à 200 m², de plain pied ou à étage. Associé à une isolation avec des matériaux écologiques et à des menuiseries de haute qualité, le choix du bois massif pour la structure positionne la maison homelib sur le haut de gamme des maisons en bois.

Grâce à l'économie réalisée sur les coûts de montage, l'auto constructeur peut s'offrir une maison d'architecte BBC en kit au prix d'une maison standard.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr

homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

8



la construction...

Le kit Homelib

Les matériaux composants le kit Homelib sont soigneusement sélectionnés selon des critères de qualité et de simplicité de mise en œuvre. Ils sont approvisionnés en France, Allemagne, Suisse et Autriche.

Le kit Homelib est composé de 4 modules principaux et indissociables : dalle plancher isolée ; murs en bois massif isolés par l'extérieur ; menuiseries extérieures ; charpente isolée. L'assemblage de ces modules garantit une enveloppe isolée et étanche à l'air, en conformité avec la RT 2012.

Les éléments de bardage et de couverture sont fournis en option, ainsi que les éléments de second œuvre (électricité, VMC, etc). Les équipements de production d'énergie (panneaux solaires, poêle à bois, etc) peuvent également être fournis et installés par nos soins.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr



9



la construction...

Le montage...

Le kit élaboré par Homelib est d'une très grande simplicité à monter. Nous avons privilégié la facilité d'assemblage afin de rendre les opérations ludiques et sans risque. Cette idée de facilité est la base même de toute la conception Homelib. Autre point essentiel à nos yeux : le dimensionnement des pièces. Elles sont toutes manu portables, permettant une construction à deux, et sans avoir recours à des moyens de levage importants et onéreux.

Assisté d'une notice technique détaillée et d'une assistance disponible, l'auto constructeur se surprendra à réaliser une opération spectaculaire, avec peu de technique et d'outillage.



tel : 09 51 91 01 09

e-mail : infos@homelib.fr

homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

10



la construction...

Nos formules Homelib

En kit "prêt à assembler": les composants sont usinés (débit au mm), puis contrôlés, référencés et regroupés par nos soins. Ils sont livrés sur site en 4 étapes, au rythme demandé par l'auto constructeur. Une assistance au montage de 4 jours minimum est prévue pour chaque chantier.

Avec montage: nos monteurs assurent la prestation de montage du gros œuvre et laissent à l'auto constructeur le soin d'assurer le second œuvre.

Des formules de montage partiel ou d'assistance renforcée peuvent également être proposées. Dans certaines régions nous pouvons également proposer la réalisation du second œuvre.



tel : 09 51 91 01 09



homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

11



nous contacter...

Qui sommes nous ?

HOMELIB, c'est l'aventure de deux amis animés par l'envie de partager leur expérience de l'auto construction.

Choisir sa maison n'est pas aisé...Bâtir sa maison en bois en auto-construction est une entreprise ambitieuse. Nous vous proposons de vous accompagner dans votre projet pour vous permettre de réussir cette aventure formidable.

N'hésitez pas à venir nous rencontrer dans une de nos maisons prototype, ou à nous contacter pour nous faire part de votre projet !

infos@homelib.fr

Adresse siège :

HOMELIB - 1 rue Marc Seguin - 26 300 ALIXAN - tél. 09 01 09 51 91



homelib.fr

LA MAISON EN BOIS BBC POUR LES AUTO CONSTRUCTEURS

Pierre Audat
{ architecte }

Dessinées par l'architecte Pierre Audat, les maisons en bois Homelib adoptent un style très contemporain. Elles sont modulables et se déclinent en plusieurs versions personnalisables, de 75 à 200 m², de plain pied ou à étage.

>>> Le catalogue 2013

modèle	type du plan standard architecte	surface*	aménagements possibles
R0 - 3M - 0°	T3 plain pied, toiture plate	78 m ²	T2 à T3
R0 - 4M - 0°	T5 plain pied, toiture plate	104 m ²	T2 à T5
R0 - 4M - 15°	T5 plain pied, toiture faible pente	104 m ²	T2 à T5, espaces pleine hauteur, pente 15° ou 22°
R0 - 4M - 35°	T5 plain pied, toiture forte pente	104 m ²	T2 à T5, combles aménageables,
R1 - 2M - 35°	à étage, toiture forte pente	104 m ²	T2 à T5, espaces pleine hauteur, pentes 0°, 22° ou 35°
R1 - 3M - 35°	à étage, toiture forte pente	156 m ²	T3 à T6, espaces pleine hauteur, pentes 0°, 22° ou 35°
R1 - 4M - 35°	à étage, toiture forte pente	208 m ²	T4 à T7, espaces pleine hauteur, pentes 0°, 22° ou 35°

* surface brute entre murs intérieurs













